



Il Direttore Generale

VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed in particolare l’art. 35 bis;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12.04.2006, n.163” per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (Decreto Semplificazioni bis);

VISTA la Determinazione n. 556/2017 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione e recante le “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

VISTA la Delibera dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 1174/2018 del 19.12.2018;

VISTO lo Statuto di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 480 del 08/06/2012 e modificato da ultimo con Decreto Rettorale n. 185/19 del 11.03.2019;

VISTO il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 875 del 03.10.2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettorale n. 683/19 del 18.09.2019;

VISTO il Manuale di Amministrazione, emanato con D.R. n. 1061 del 30.12.2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettorale n. 1221 del 31.12.2015;

VISTO il Manuale delle Procedure, emanato con D.D.G. n. 1200 del 23.12.2015 e revisionato da ultimo con D.D.G n. 366 del 30.05.2022;

VISTO il Codice Etico e di Comportamento dell’Università degli Studi della Tuscia adottato dall’Ateneo con Decreto Rettorale n. 827 del 31.10.2019, modificato con Decreto Rettorale n. 601 del 22.11.2022;

VISTO il Piano strategico di Ateneo per il triennio 2022/2024 adottato dal Senato in data 19.07.2021 e dal C.d.A. in data 21 luglio 2021;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30 gennaio 2023 e, in particolare, la sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”;

VISTA la delibera del C.d.A. in data 24 giugno 2022 con il quale è stato autorizzato il Progetto di riqualificazione degli immobili periferici dell’Ateneo e degli spazi di pertinenza - lett. b) art. 1, c. 1 del D.M. 1274/21, facente parte del programma unitario di riqualificazione degli immobili dell’Università degli Studi della Tuscia- fondi per gli investimenti di edilizia universitaria 2021/2035;

VISTA la delibera del C.d.A in data 29 febbraio 2024 con la quale è stato approvato l’aggiornamento e la rimodulazione dei tre progetti compresi nel Progetto di riqualificazione degli immobili dell’Ateneo e degli spazi di pertinenza - lett. b) ex art.1, c.1 del D.M. 1274/21;

TENUTO CONTO che nella delibera del C.d.A, contestualmente all’aggiornamento, alla rimodulazione e all’approfondimento progettuale venivano, altresì, individuati i professionisti cui affidare gli incarichi per le verifiche delle progettazioni ai sensi dell’art 42 e dell’allegato I.7 del D. lgs 36/2023 e per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per i lavori di riqualificazione presso il polo di Agraria;

CONSIDERATO che, invece, il coordinamento per la sicurezza per la sola fase esecutiva degli altri due progetti sarà affidato durante l’espletamento delle procedure di affidamento dei lavori;

VISTA la richiesta multipla di preventivi, espletata tramite piattaforma Traspare, per l’affidamento dell’incarico per il servizio di verifica della progettazione ai sensi dell’art. 42 e dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 per interventi edili e impiantistici di cui al D.M. 1274/2021 linea B, relativamente a:

- Intervento B.a: Ristrutturazione di un laboratorio di adattabilità climatica degli animali e degli spazi ausiliari a supporto presso l'Azienda Agraria Didattico Sperimentale "Nello Lupori", attraverso la demolizione e la ricostruzione dell'attuale stalla climatica per la realizzazione di uno spazio polifunzionale e la sistemazione degli spazi di pertinenza- importo lavori pari a euro 885.425,48;
- Intervento B.b: miglioramento dell'immobile dell'Ex Facoltà di Agraria e dei suoi spazi di pertinenza ed esterni, attraverso la riqualificazione dell'involucro edilizio, la sostituzione degli infissi, il rifacimento delle coperture e il miglioramento delle condizioni di benessere in alcuni laboratori tramite la realizzazione di impianti di ventilazione meccanica e climatizzazione puntuali- importo lavori a euro 1.992.060,00;
- Intervento B.c: Riqualificazione degli spazi esterni ed ausiliari presso il complesso di Santa Maria del Paradiso, attraverso la sistemazione delle aree a verde a parcheggio, il risanamento dei muri di contenimento, il rifacimento della scala esterna di accesso al complesso storico e la realizzazione di una cabina di trasformazione MT/BT elettrica a servizio delle utenze di imminente attivazione- importo lavori pari a euro 1.756.552,28;

con il criterio del minor prezzo su un importo a base d'asta, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 ed espresso al netto di C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) non inferiore a:

- per intervento B.a ad euro 12.000,00;
- per intervento B.b a euro 17.000,00;
- per intervento B.c a euro 22.000,00.

ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L.16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 modificata dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

PRESO ATTO che alla scadenza fissata sono pervenuti i preventivi dei seguenti professionisti:

- Almacivita s.r.l.;
- Dueeffe s.r.l. s.t.p.;
- Galileo Engineering s.r.l.

CONSIDERATO che l'offerta con il minor prezzo risulta essere quella presentata dalla società Galileo Engineering s.r.l., ritenuta congrua dal RUP sulla base delle restanti offerte acquisite, che ammonta a complessivi euro 38.250,00, con un ribasso del 25%, di cui:

- per intervento B.a euro 9.000,00, con un ribasso del 25,00%;
- per intervento B.b euro 12.750,00 con un ribasso del 25,00%;
- per intervento B.c euro 16.500,00 con un ribasso del 25,00%;

al netto di C.N.P.A.I.A. e IVA;

DECRETA

1. Di affidare, in via definitiva, il servizio di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 per interventi edili e impiantistici di cui al D.M. 1274/2921 linea B, alla società Galileo Engineering s.r.l., C.F./P. IVA: 01369400567, con sede legale in Viterbo (VT), alla Via san Biele n. 62, pec: galileovt@legalmail.it che ha presentato un'offerta complessiva pari ad euro 38.250,00, di cui euro 9.000,00, con un ribasso del 25,00% per l'intervento B.a; euro 12.750,00 con un ribasso del 25,00% per l'intervento B.b e euro 16.500,00 con un ribasso del 25% per l'intervento B.c al netto di C.N.P.A.I.A. e IVA.
2. La spesa complessiva di € 48.531,60 comprese C.N.P.A.I.A. e IVA, graverà:
 - per l'intervento B.a individuato con il CUP J88H22001990006:
 - o per € 6.623,14 su UPB AMCEN.3DIV.STPE.EGEN_DM1274.MUR.LINEAB_AADS e AULA, Cap. S30202, C.E. A102030101, Centro di costo: CIA_AZAGRARIA: costi comuni AZIENDA (23/24), Obiettivo nessuno;

- per € 4.796,06 su UPB AMCEN.3DIV.STPE.EGEN_DM1274.LINEAB_AADS e AULA, Cap.S30202, C.E. A102030101, Centro di costo: CIA_AZAGRARIA: costi comuni AZIENDA (23/24), Obiettivo nessuno;
 - per l'intervento B.b individuato con il CUP J82B22004490006
 - per € 9.382,78 su UPB AMCEN.3DIV.STPE.EGEN_DM1274.MUR.LINEAB_PoloAgraria, Cap. S30202, C.E. A102030101, Centro di costo: ammin.dattribuire, Obiettivo: nessuno;
 - per € 6.794,42 su UPB AMCEN.3DIV.STPE.EGEN_DM1274.LINEAB_PoloAgraria, Cap. S30202, C.E. A102030101 Centro di costo: ammin.dattribuire, Obiettivo nessuno;
 - per l'intervento B.c individuato con il CUP J85E21000040001
 - per € 12.142,42 su UPB AMCEN.3DIV.STPE.EGEN_MUR.DM1274.SMP, Cap.S30202, C.E. A101010802 Centro di costo: DEIM:costi comuni DEIM (2024), Obiettivo: nessuno;
 - per € 8.792,78 su UPB AMCEN.3DIV.STPE.EGEN_DM1274.SMP, Cap.S30202, C.E. A101010802, Centro di costo: DEIM:costi comuni DEIM (2024), Obiettivo: nessuno
3. di autorizzare il RUP all'acquisizione del CIG tramite il sistema di interoperabilità della piattaforma Traspare;
 4. di prevedere a favore dell'Università ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice la costituzione di una garanzia definitiva a scelta dell'operatore economico sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 106, comma 8 del Codice Appalti;
 5. di stabilire che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali dichiarati dall'operatore economico, questa Amministrazione provvederà alla risoluzione del contratto e il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Avv. Alessandra Moscatelli

Direttore Generale