

*Il Direttore Generale*

**VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e in particolare l’art. 35 bis;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

**VISTO** il D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12.04.2006, n.163” per le parti ancora vigenti;

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (Decreto Semplificazioni bis);

**VISTA** la Determinazione n. 556/2017 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione e recante le “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

**VISTA** la Delibera dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 1174/2018 del 19 dicembre 2018;

**VISTE** le Linee guida n. 3 dell’ANAC, aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 dell’ANAC, aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 480 del 8 giugno 2012 e modificato da ultimo con Decreto Rettorale n. 609/24 del 5 dicembre 2024;

**VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 875 del 03.10.2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettorale n. 683/19 del 18 settembre 2019;

**VISTO** il Manuale di Amministrazione, emanato con D.R. n. 1061/13 del 30.12.2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettorale n. 1221/15 del 31 dicembre 2015;

**VISTO** il Manuale delle Procedure, emanato con D.D.G. n. 1200/15 del 23 dicembre 2015 e revisionato da ultimo con D.D.G n. 574 del 19 settembre 2024;

**VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università degli Studi della Tuscia adottato dall'Ateneo con Decreto Rettorale n. 827/19 del 31 ottobre 2019, modificato con Decreto Rettorale n. 601/22 del 22 novembre 2022;

**VISTO** il Piano strategico di Ateneo per il triennio 2022/2024 adottato dal Senato in data 19 luglio 2021 e dal C.d.A. in data 21 luglio 2021;

**VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, approvato dal C.d.A. nella seduta del 31 gennaio 2024 e, in particolare, la sottosezione *"Rischi corruttivi e trasparenza"*;

**VISTE** le delibere del C.d.A. del 30 gennaio 2023 e del 28 aprile 2023 con le quali è stata autorizzata l'indizione delle procedure di gara per la realizzazione dei lavori di cui al D.M. 12704/2021 linea A - *Programma di riqualificazione degli edifici esistenti e nuove costruzioni presso campus Riello* - e, in particolare, la costruzione di due edifici destinati a:

- laboratori didattici per l'attività pratica del corso di laurea in scienze motorie, natura e benessere, per un importo di quadro economico di € 3.592.754,29 e di appalto € 2.977.234,27 +IVA - Codice Unico di progetto (CUP): J85E22000930006;
- aule e laboratori per esigenze di didattica e ricerca del medesimo corso di laurea, per un importo di quadro economico di € 7.539.393,99 e di appalto € 5.354.379,43 - Codice Unico di progetto (CUP): J81B21014110001;

**VISTO** il contratto prot. n. 13436 del 21 luglio 2023, successivamente rettificato con il contratto prot. n. 16875 del 20 settembre 2023, con il quale veniva affidato l'appalto per i lavori di costruzione dell'edificio per i laboratori didattici per l'attività pratica del corso di laurea in scienze motorie alla ditta GVG S.P.A., P.IVA 13554411002, con sede legale in Viale Bruno Buozzi n. 64, Roma (RM), 00197;

**VISTO** il contratto prot. n. 13593 del 24 luglio 2023, successivamente rettificato con il contratto n. 16880 del 20 settembre 2023, con il quale veniva affidato l'appalto per i lavori di costruzione dell'edificio per didattica e ricerca alla ditta VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L., P. IVA 02505861217, con sede legale in Via Prol. G. Di Vittorio, s.n.c., Afragola (NA), 80021;

**PRESO ATTO** che l'attuale stato di avanzamento dei lavori di costruzione lascia prevedere, per entrambi gli edifici, la possibilità di attivazione entro il primo semestre del l'anno 2025;

**CONSIDERATO** che, sentita la Società distributrice di energia elettrica, non sarà possibile avere la fornitura di energia elettrica in BT sufficiente per l'alimentazione dei due nuovi edifici;

**TENUTO CONTO** che il collegamento all'attuale cabina di trasformazione universitaria a servizio degli esistenti immobili del campus comporta costi superiori a quelli previsti per la costruzione di una

nuova cabina MT/BT, sia per la necessità di potenziamento delle apparecchiature sia per la notevole lunghezza delle dorsali di collegamento che dovrebbero essere realizzate;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Università e della Ricerca del 10 maggio 2023 n. 455/2023 a seguito del quale è stato reso disponibile per l'Università degli Studi della Tuscia l'importo di € 100.000,00 da destinare ad adeguamento normativa antincendio dei propri immobili e, in particolare, alla realizzazione di un sistema di allarme tipo EVAC (Emergency Voice Alarm Communication) nell'edificio denominato "Ex Caserma Palmanova" – stralci I e II nel complesso di Santa Maria del Paradiso;

**VISTA** la delibera in data 20 dicembre 2024 con la quale il C.d.A. di Ateneo ha deliberato:

- l'approvazione del progetto per la realizzazione del suddetto impianto per un importo complessivo di appalto di € 74.539,89 ed un quadro economico generale di € 99.883,45;
- l'affidamento dell'appalto per la realizzazione dello stesso impianto alla Ditta 2G S.r.l., con sede in Frazione San Quirico di Sorano Zona Artigianale (GR), Loc. Valle Bisogna, snc – cap 58010, C.F./P.IVA: 01157610534, per un importo pari a € 54.938,31 + IVA;
- l'utilizzo dei residui derivanti dal ribasso offerto dalla Società 2G Srl per l'affidamento dell'incarico professionale relativo al perfezionamento delle pratiche antincendio avviate per gli stessi Lotti I e II dell'ex Caserma Palmanova, dopo la realizzazione dell'impianto EVAC, e per gli altri nuovi edifici attualmente in fase di costruzione nel campus di Riello, con predisposizione delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività e per un importo massimo presunto di € 18.800,00 + C.N.P.A.I.A.+ IVA

**CONSIDERATO** che per tutto quanto sopra espresso si rende necessario procedere con urgenza al conferimento dell'incarico professionale per:

- la progettazione e il coordinamento della sicurezza per la costruzione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT per l'alimentazione elettrica dei nuovi edifici in fase di costruzione nel campus universitario Riello in modo da poter avviare la pratica per la necessaria autorizzazione urbanistica entro il prossimo mese di gennaio;
- il perfezionamento delle pratiche antincendio del primo e del secondo lotto dell'edificio ex Caserma Palmanova, previa realizzazione dell'impianto EVAC, e per gli ulteriori due nuovi edifici nel campus universitario di Riello;

**VISTO** il preventivo prodotto dall'Ing. Marco Sarteanesi da cui risulta che lo stesso si rende immediatamente disponibile per l'esecuzione dell'incarico di cui sopra per l'importo complessivo di € 37.138,61 + C.N.P.A.I.A. + IVA, di cui:

- € 21.138,61 + C.N.P.A.I.A. + IVA per la progettazione edile e impiantistica della cabina di trasformazione, compreso il coordinamento per la sicurezza, tutti gli atti per l'espletamento della pratica per l'autorizzazione urbanistica/paesaggistica e gli oneri per relazione geologica;
- € 16.000,00 + C.N.P.A.I.A. + IVA per il perfezionamento delle pratiche antincendio avviate per i Lotti I e II dell'ex Caserma Palmanova, previa realizzazione dell'impianto EVAC, e per gli altri nuovi edifici attualmente in fase di costruzione nel campus di Riello, con predisposizione delle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività.

**CONSIDERATO** che il professionista si rende disponibile, senza ulteriori oneri per l'Amministrazione, a prestare assistenza durante la realizzazione dell'impianto EVAC e degli impianti generali degli immobili oggetto dell'incarico ai fini dell'attuazione di tutte le misure necessarie per la riduzione del rischio incendio;

**CONSIDERATO** che l'offerta prodotta dall'Ing. Marco Sarteanesi risulta congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione sia rispetto alle tariffe professionali (D.M. n.143 del 31/10/2013 e D.M. 17 giugno 2016) per quanto riguarda le prestazioni relative alla progettazione e al coordinamento della sicurezza della cabina di trasformazione, sia rispetto alle *"Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio"* del CNI (Consiglio Nazionale Ingegneri);

#### **DECRETA**

- 1.** di affidare, in via definitiva, all'Ing. Marco Sarteanesi, C.F. SRTMRC71C22M082R, con studio in Montefiascone (VT), Via Zepponami n. 343 - CAP 01027, P.IVA 01476040561, l'incarico professionale per la progettazione e il coordinamento per la sicurezza per la costruzione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT per l'alimentazione elettrica dei nuovi edifici in fase di costruzione nel campus universitario Riello e per il perfezionamento delle pratiche antincendio per il primo e il secondo lotto dell'edificio ex Caserma Palmanova, previa realizzazione dell'impianto EVAC, e per gli ulteriori due nuovi edifici nel campus universitario di Riello, per l'importo complessivo di € 37.138,61 + C.N.P.A.I.A. + IVA, di cui € 21.138,61 + C.N.P.A.I.A. + IVA per la progettazione e il coordinamento per la sicurezza della cabina di trasformazione, e € 16.000,00 + C.N.P.A.I.A. + IVA per il perfezionamento delle pratiche antincendio;

2. la spesa complessiva di € 47.121,47 comprese C.N.P.A.I.A. e IVA graverà:
  - per € 16.092,39 su UPB AMCEN.3DIV.STIS\_MUR.DM1274.CAMPUS.DIDRIC - Cap. S 30203 - CE A10209
  - per € 10.728,28 su UPB AMCEN.3DIV.STIS\_DM1274.CAMPUS.DIDRIC- Cap. S30203 – CE A10209;
  - per € 20.300,80 su UPB STEGA.DM455-2023.ANTINCENDIO.PALMANOVA2, Cap.S30202, C.E. A101020201.
3. a favore dell'Università è prevista ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023 la costituzione di una garanzia definitiva a scelta dell'operatore economico sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui al medesimo articolo, comma 4.

**Avv. Alessandra MOSCATELLI**  
*Direttore Generale*